

THƯ MỜI CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý nhà cung cấp hàng hoá/dịch vụ

Trường Đại học Ngân hàng Thành phố Hồ Chí Minh hiện đang có nhu cầu tiếp nhận báo giá để tham khảo, xây dựng dự toán cho gói thầu làm cơ sở tổ chức lựa chọn nhà thầu với nội dung cụ thể như sau:

- 1. Thông tin về gói thầu: Sửa chữa, chống thấm tại tầng 4-5-6-7 Trung tâm Thông tin- Thư viện, cơ sở Thủ Đức
- 2. Phạm vi cung cấp:

STT	Mã số	Tên công tác	Đơn vị	Khối lượng
	I	PHẦN CHỐNG THẤM PHÍA NGOÀI		
1	SA.11821	Cạo bỏ lớp sơn cũ trên bề mặt bê tông để xử lý chống thấm	m2	67.93
		LẦU 4:		
		Vị trí 4.1: $0,5 \times 0,3 = 0,15$		
		Vị trí 4.2: $2,0 \times (0,4 + 0,15) = 1,1$		
		LẦU 5:		
		Vị trí 5.1: $1,0 \times 1,2 = 1,2$		
		Vị trí 5.2: $7,7 \times (0,4 + 0,15) = 4,235$		
		LẦU 6:		
		Vị trí 6.1: $0,4 \times 1,2 = 0,48$		
		Vị trí 6.2: $3,5 \times (0,9 + 0,15) = 3,675$		
		Vị trí 6.3: $2,0 \times (0,4 + 0,15) = 1,1$		
		Vị trí 6.4: $24,7 \times (0,4 + 0,15) = 13,585$		
		LẦU 7:		
		Vị trí 7.1: $7,2 \times (0,9 + 0,15) = 7,56$		
		Vị trí 7.2: $11,5 \times (0,9 + 0,15) = 12,075$		
		Vị trí 7.3: $2,0 \times (0,4 + 0,15) = 1,1$		



		Vị trí 7.4: $24,7 \cdot (0,4 + 0,15) = 13,585$		
		Vị trí 7.5: $14,7 \cdot (0,4 + 0,15) = 8,085$		
2	AL.54310*	Vệ sinh sạch bề mặt tường ô văng trước khi xử lý chống thấm	m2	67.93
		Bảng diện tích cạo lớp sơn cũ: $67,93 = 67,93$		
3	AL.52920*	Căng lưới thủy tinh chống nứt	m2	67.93
		Bảng diện tích cạo lớp sơn cũ: $67,93 = 67,93$		
4	AK.92111	Quét dung dịch chống thấm tường, ô văng bằng Sika RainTite (Sika RainTite là hợp chất chống thấm đàn hồi kháng UV dạng sệt gốc Acrylic chịu được thời tiết và bám dính tốt với nhiều loại bề mặt vật liệu). - Chịu lực chịu xé: 56N/mm - Khả năng giãn dài tới đứt : 27%	m2	67.93
		Bảng diện tích cạo lớp sơn cũ: $67,93 = 67,93$		
5	TT	Biện pháp thi công và đảm bảo an toàn trong quá trình thi công trên cao (mặt ngoài lầu 7): Dây bảo hộ, đai an toàn, thang treo, che chắn bụi, nhân công hỗ trợ đảm bảo an toàn...	m2	67.93
		Bảng diện tích cạo lớp sơn cũ: $67,93 = 67,93$		
6	TT	Đục hộp gen, thay ống nước bị bể, xây tô lại	gói	1.
		: $01 = 1$		
	II	PHẦN TRÊN MÁI TÔN		
7	SA.21711	Tháo tấm lợp tôn bị rách gây dột làm hỏng đèn và trần	100m2	0.144
		: $4 \cdot 3,6 / 100 = 0,144$		
8	SB.71212	Lợp thay thế mái loại tấm lợp tấm tôn, loại tôn dày 0,5mm	m2	14.4
		: $4 \cdot 3,6 = 14,4$		
9	AK.12221	Lợp tôn phẳng úp nóc, rộng 1m, tôn dày 0.5mm	100m2	0.075
		: $7,5 \cdot 1,0 / 100 = 0,075$		
10	TT	Xử lý keo silicon vị trí tiếp giáp	gói	1.
		: $01 = 1$		
11	TT	Nhân công đưa tôn cũ từ trên mái xuống và vận chuyển tôn mới lên để lợp thay thế	công	1.
		: $01 = 1$		
	III	PHẦN SỬA LẠI TƯỜNG, TRẦN THẠCH CAO TRONG NHÀ BỊ HỎNG DO THẤM DỘT		
12	TT	Cắt bỏ trần bị hỏng do dột	m2	0.96
		: $0,8 \cdot 1,2 = 0,96$		

13	AK.66110	Thi công trần phẳng bằng tấm thạch cao	m2	0.96
		: $0,8 \times 1,2 = 0,96$		
14	SA.11812	Cạo bỏ lớp sơn cũ trên bề mặt trần bị hỏng do bị thấm nước	m2	67.93
		Bảng diện tích xử lý chống thấm: $67,93 = 67,93$		
15	AK.82520	Bả bằng bột bả vào trần	m2	68.89
		Bảng diện tích xử lý chống thấm: $67,93 = 67,93$		
		Trần đóng mới: $0,8 \times 1,2 = 0,96$		
16	AK.84112	Sơn trần trong nhà đã bả bằng sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ	m2	68.89
		Bảng diện tích xử lý chống thấm: $67,93 = 67,93$		
		Trần đóng mới: $0,8 \times 1,2 = 0,96$		
17	AL.61210	Lắp dựng, tháo dỡ dàn giáo trong, chiều cao chuẩn 3,6m	100m2	0.6793
		Bảng diện tích sơn: $67,93/100 = 0,6793$		
18	TT	Nhân công di dời và sắp xếp bàn ghế để thi công, dọn vệ sinh	công	3.
		: $03 = 3$		

3. Thời gian thực hiện hợp đồng: 36 tháng;

4. Loại hợp đồng: Trọn gói;

5. Địa điểm thực hiện: Trường Đại học Ngân hàng Thành phố Hồ Chí Minh, số 36 Tôn Thất Đạm, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh;

6. Hiệu lực của hồ sơ báo giá: Tối thiểu 60 ngày;

7. Yêu cầu về chào giá: Giá chào đã bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí theo luật định;

8. Thời gian nhận hồ sơ báo giá: Trước 17 giờ, ngày 29/12/2025;

9. Quy định tiếp nhận thông tin và hồ sơ báo giá: Quý đơn vị thực hiện gửi hồ sơ chào giá bằng bản giấy có ký tên, đóng dấu về địa chỉ: Phòng Quản trị tài sản - Trường Đại học Ngân hàng Tp. Hồ Chí Minh, số 56 Hoàng Diệu 2, phường Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh hoặc qua email: phongqtts@hub.edu.vn.

- Người liên hệ: Nguyễn Minh Tiến Phát

Số điện thoại: 0902.79.83.84

10. Hồ sơ báo giá của nhà cung cấp hàng hoá/dịch vụ bao gồm các tài liệu sau:

+ Bảng báo giá chi tiết (Có ký tên, đóng dấu);

+ Hồ sơ pháp lý, hồ sơ năng lực của nhà thầu;

+ Tài liệu kỹ thuật và các vấn đề liên quan đến gói thầu (nếu có).

Trân trọng./.




Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP, P.QTTS.

TL HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG PHÒNG QUẢN TRỊ TÀI SẢN



Nguyễn Mạnh Hùng