

Số: 244 /TB-ĐHNH

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 01 năm 2026

THƯ MỜI CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý nhà cung cấp hàng hoá/dịch vụ

Trường Đại học Ngân hàng Thành phố Hồ Chí Minh hiện đang có nhu cầu tiếp nhận báo giá để tham khảo, xây dựng dự toán cho gói thầu làm cơ sở tổ chức lựa chọn nhà thầu với nội dung cụ thể như sau:

- Thông tin về gói thầu: Sửa chữa thấm dột trần nhà tại kho bài thi tầng trệt và gạch ốp tường nhà wc phòng nghỉ giảng viên tầng 1, giảng đường C.
- Phạm vi cung cấp:

STT	Mã số	Tên công tác	Đơn vị	Khối lượng
I		PHẦN CHỐNG THẨM HỘP GEN LẦU 1-2-3		
1	SA.21273	Tháo dỡ gạch ốp chân hộp gen	m ²	0.78
		Hộp gen lầu 3: $0,25+0,35*0,4 = 0,39$		
		Hộp gen lầu 2: $0,25+0,35*0,4 = 0,39$		
2	TT	Đục chân hộp gen để xử lý chống thấm	vị trí	3.
		Hộp gen lầu 3: 01 = 1		
		Hộp gen lầu 2: 01 = 1		
		Hộp gen lầu 1: 01 = 1		
3	TT	Bơm Sika Grout vào chân hộp gen và quanh ống thoát nước xuyên tầng để chống thấm (bao gồm vật tư và nhân công)	vị trí	3.
		Hộp gen lầu 3: 01 = 1		
		Hộp gen lầu 2: 01 = 1		
		Hộp gen lầu 1: 01 = 1		
4	TT	Xất, tô lại hộp gen	vị trí	3.
		Hộp gen lầu 3: 01 = 1		
		Hộp gen lầu 2: 01 = 1		
		Hộp gen lầu 1: 01 = 1		
5	AK.31134	Ốp gạch vào chân hộp gen	m ²	0.78
		Hộp gen lầu 3: $0,25+0,35*0,4 = 0,39$		
		Hộp gen lầu 2: $0,25+0,35*0,4 = 0,39$		
6	TT	Thay tấm thạch cao bị hỏng	tấm	8.
		: 8 = 8		
7	TT	Kiểm tra lại các vị trí nối ống trong hộp gen, xử lý vết rò rỉ nước tại lầu 1-2-3	Hộp gen	3.
		: 3 = 3		
II		PHẦN THAY GẠCH TƯỜNG VỆ SINH PHÒNG NGHỈ GV LẦU 1		



8	SA.21315	Tháo dỡ phụ kiện vệ sinh khác (như: gương soi, vòi rửa, vòi sen, hộp đựng giấy vệ sinh, ...)	bộ	2.
		: 2 = 2		
9	SA.21312	Tháo lavabo để thi công thay gạch ốp tường	bộ	1.
		: 01 = 1		
10	SA.21313	Tháo bàn cầu để thi công thay gạch ốp tường	bộ	1.
		: 01 = 1		
11	SA.21273	Tháo dỡ gạch ốp tường vệ sinh phòng C202 đã bị bong, rớt gây mất an toàn	m2	11.76
		: $(1,0+1,8)*2*2,1 = 11,76$		
12	AK.21233	Trát lại tường vị trí đục gạch tạo độ phẳng để ốp gạch	m2	11.76
		: $(1,0+1,8)*2*2,1 = 11,76$		
13	AK.31144	Công tác ốp gạch vào tường, trụ, cột, tiết diện gạch $\leq 0,16m^2$, vữa XM mác 100, PC40	m2	11.76
		: $(1,0+1,8)*2*2,1 = 11,76$		
14	BB.91101	Lắp lại lavabo (cũ lắp lại)	bộ	1.
		: 01 = 1		
15	TT	Lắp lại gương soi, vòi rửa...	bộ	2.
		: 02 = 2		
16	BB.91201	Lắp đặt lại bàn cầu (bàn cầu cũ)	bộ	1.
		: 01 = 1		
17	TT	Thu gom, vận chuyển xà bần đi đổ bằng xe 1m3	chuyên	1.
		: 01 = 1		
III		SƠN LẠI TƯỜNG, TRẦN		
18	TT	Bạt che kệ hồ sơn	m2	40.
		: $5*4*2 = 40$		
19	TT	Lắp dựng giàn giáo thi công	bộ	1.
		: 01 = 1		
20	AK.66110	Thi công trần phẳng bằng tấm thạch cao	m2	3.96
		: $1,8*2,2 = 3,96$		
21	SA.11811	Cạo bỏ lớp sơn trên bề mặt tường	m2	7.
		: $2,0*3,5 = 7$		
22	AK.82520	Bả bằng bột bả vào tường, cột, trần	m2	10.96
		Trần: $1,8*2,2 = 3,96$		
		Tường: $2,0*3,5 = 7$		
23	AK.84112	Sơn dầu, trần, cột, tường trong nhà đã bả bằng sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ	m2	10.96
		Trần: $1,8*2,2 = 3,96$		
		Tường: $2,0*3,5 = 7$		
24	TT	Dọn vệ sinh toàn bộ trong quá trình thi công và bàn giao	công	2.
		: 02 = 2		

3. Thời gian thực hiện hợp đồng: 36 tháng;
4. Loại hợp đồng: Trọn gói;
5. Địa điểm thực hiện: Trường Đại học Ngân hàng Thành phố Hồ Chí Minh, số 36 Tôn Thất Đạm, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh;
6. Hiệu lực của hồ sơ báo giá: Tối thiểu 60 ngày;
7. Yêu cầu về chào giá: Giá chào đã bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí theo luật định;
8. Thời gian nhận hồ sơ báo giá: Trước 17 giờ, ngày 25/2/2026;
9. Quy định tiếp nhận thông tin và hồ sơ báo giá: Quý đơn vị thực hiện gửi hồ sơ chào giá bằng bản giấy có ký tên, đóng dấu về địa chỉ: Phòng Quản trị tài sản - Trường Đại học Ngân hàng Tp. Hồ Chí Minh, số 56 Hoàng Diệu 2, phường Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh hoặc qua email: phongqtts@hub.edu.vn.

- Người liên hệ: Nguyễn Minh Tiên Phát Số điện thoại: 0902.79.83.84

10. Hồ sơ báo giá của nhà cung cấp hàng hoá/dịch vụ bao gồm các tài liệu sau:

- + Bảng báo giá chi tiết (Có ký tên, đóng dấu);
- + Hồ sơ pháp lý, hồ sơ năng lực của nhà thầu;
- + Tài liệu kỹ thuật và các vấn đề liên quan đến gói thầu (nếu có).

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP, P.QTTS.

TL. HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG PHÒNG QUẢN TRỊ TÀI SẢN



Nguyễn Mạnh Hùng

