

THƯ MỜI CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý nhà cung cấp hàng hoá/dịch vụ

Trường Đại học Ngân hàng Thành phố Hồ Chí Minh hiện đang có nhu cầu tiếp nhận báo giá để tham khảo, xây dựng dự toán cho gói thầu làm cơ sở tổ chức lựa chọn nhà thầu với nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin về gói thầu: Sửa chữa máy lạnh phòng học, phòng làm việc cơ sở Thủ Đức;

2. Phạm vi cung cấp:

STT	NỘI DUNG	ĐƠN VỊ TÍNH	SỐ LƯỢNG
I	Phòng B2.103		
1	Sửa chữa board mạch máy lạnh Daikin âm trần 3.5HP	Cái	01
2	Dây điện 3 sợi từ dàn lạnh ra dàn nóng và nguồn cấp đến máy lạnh 2.5 Cadivi Dây điện khiển 3 sợi từ dàn lạnh ra dàn nóng CCV3 x 2.5 Cadivi - Nhà sản xuất: Cadivi - Chất lượng: Mới 100% - Đơn vị tính: Mét - Quy cách đóng gói: Cuộn 100m - Xuất xứ: Việt Nam	Mét	105
3	Nhân công thi công dây điện Công tác leo ra dàn nóng máy lạnh tháo dỡ dây cũ bị cháy. Công tác tháo máng đèn 1m2 ngoài hành lang và trong phòng học. Công tác luồn dây đi âm trần. Công tác đấu nối nguồn điện mới. Công tác trên làm ngoài giờ hành chính từ 17h đến 20h. Công tác trên gồm 3 nhân công.	nc	3
4	Vật tư phụ : thang, băng keo, kèm..v..v	Gói	1
II	Phòng B1.102		
1	- Bảo trì, bảo dưỡng máy lạnh âm trần - Sửa lại đường thoát nước tạo độ dốc	Bộ	1
III	Phòng A.303		
1	- Vệ sinh bảo dưỡng máy lạnh treo tường - Xử lý thông thoáng khu vực dàn nóng	Bộ	1
2	- Thi công đục tường hạ đường ống thoát nước tạo độ dốc tránh ngẹt.	gói	1

	- Trám trét xây tô lại phần tường sau khi đục. - Lăn sơn hoàn thiện, bàn giao.		
IV	Phòng khoa ngoại ngữ		
1	- Vệ sinh bảo dưỡng máy lạnh treo tường - Xử lý thông thoáng khu vực dàn nóng - Thông tắc đường thoát nước	Bộ	01
V	Phòng máy chủ nhà hiệu bộ		
1	- Vệ sinh bảo dưỡng máy lạnh treo tường - Xử lý thông thoáng khu vực dàn nóng - Thông tắc đường thoát nước	Bộ	01
VI	Phòng tài chính - kế toán		
1	- Vệ sinh bảo dưỡng máy lạnh treo tường - Xử lý thông thoáng khu vực dàn nóng - Thông tắc đường thoát nước	Bộ	01
VII	Phòng nghỉ GV tầng 3 khu A		
1	Máy lạnh Daikin Inverter 2 HP FTKB50ZVMV Loại máy: 1 chiều (chỉ làm lạnh) Inverter: Có Inverter Công suất làm lạnh: 2 HP - 18.100 BTU Phạm vi làm lạnh hiệu quả: Từ 20 - 30m² (từ 60 đến 80m³) Độ ồn trung bình (được đo trong phòng thí nghiệm): Dàn lạnh: 25 - 44 dB - Dàn nóng: 43 - 49 dB Dòng sản phẩm: 2025 Sản xuất tại: Việt Nam Thời gian bảo hành cục lạnh, cục nóng: 2 năm Thời gian bảo hành máy nén: Máy nén 5 năm Chất liệu dàn tản nhiệt: Ống dẫn gas bằng Đồng - Lá tản nhiệt bằng Nhôm phủ sơn tĩnh điện Loại Gas: R-32	Bộ	01
2	Hút chân không đường ống đồng Nạp gas mới Loại Gas : R32	Bộ	1
3	Công tác vận chuyển thi công lắp đặt máy mới lên tầng 3 hoàn thiện bao gồm các công tác: Tháo dỡ dàn lạnh + dàn nóng máy cũ Trang bị lắp đặt bộ máy lạnh mới Hoàn thiện bàn giao thiết bị Các công tác trên thi công trong 1 ngày / 3 nhân công. Công tác tháo dàn nóng và lắp mới cần 3 nhân công thực hiện. Vì dàn nóng hiện hữu nằm phía sau phòng nghỉ GV 2 nhân công phải leo ra bên ngoài lan can đeo dây an toàn tháo dỡ / lắp đặt và 1 nhân công phụ hạ đỡ dàn nóng.	nc	3

VIII	Phòng học B2.501		
1	- Vệ sinh bảo dưỡng máy lạnh âm trần - Xử lý thông thoáng khu vực dàn nóng - Thông tắc đường thoát nước	Bộ	01
IX	Phòng học B2.306		
1	- Vệ sinh bảo dưỡng máy lạnh âm trần - Xử lý thông thoáng khu vực dàn nóng - Thông tắc đường thoát nước	Bộ	2
2	Thay bộ khởi động máy lạnh : NH (Mascotop 60uf, 450VAC) Dung lượng: 60 μ F (hoặc 60 MFD) Điện áp: 450VAC (hoặc cao hơn) Tần số: 50/60Hz Chân cắm: Tụ CBB65 thường có 2 chân hoặc 3 chân (tùy thuộc vào việc tụ có tích hợp chân cho quạt dàn nóng hay không). Phòng hiện có 2 máy hỏng	Bộ	2
3	- Công tác tháo dàn nóng đo dòng điện tìm nguyên nhân hỏng. - Công tác thay bộ khởi động - Công tác sửa chữa đấu nối lại dây điện bị cháy Bao gồm vật tư phụ thi công và 2 nhân công thực hiện /1 ngày	nc	2
X	Phòng học B2.403		
1	- Vệ sinh bảo dưỡng máy lạnh âm trần - Xử lý thông thoáng khu vực dàn nóng - Thông tắc đường thoát nước	Bộ	1
XI	Phòng học B2.701		
1	Máy 1: - Vệ sinh bảo dưỡng máy lạnh Xử lý thông thoáng khu vực dàn nóng - Thông tắc đường thoát nước	Bộ	1
	Máy 1: - Thay block (máy nén) DaiKin âm trần 3,5hp - Xuất xứ: Chính hãng Daikin - Tên máy: Máy nén lạnh Daikin - Model: KTQ330V1UMT - Điện áp: 220V/380V - Công suất: 3.5 hp - Gas: R410A	Bộ	1
2	Máy 2: Thay bộ khởi động máy lạnh : NH (Mascotop 60uf, 450VAC) - Dung lượng: 60 μ F (hoặc 60 MFD)	Bộ	1

	- Điện áp: 450VAC (hoặc cao hơn) - Tần số: 50/60Hz - Chân cắm: Tụ CBB65 thường có 2 chân hoặc 3 chân (tùy thuộc vào việc tụ có tích hợp chân cho quạt dàn nóng hay không). - Phòng hiện có 2 máy hỏng		
3	Máy 2: Nạp gas toàn phần máy lạnh DaiKin âm trần 3,5hp Loại Gas: R22	Bộ	1
4	- Công tác tháo dàn nóng đo dòng điện tìm nguyên nhân hỏng. - Công tác thay bộ khởi động máy 1 - Công tác thay máy nén máy 2 - Công tác sửa chữa đầu nối lại dây điện bị cháy Bao gồm vật tư phụ thi công và 2 nhân công thực hiện /1 ngày	nc	2
XII	Phòng C.202		
1	- Thay bộ tán kết nối dàn nóng, loe lại đầu rắc co	Bộ	01
2	- Hút chân không nạp gas toàn phần - Loại Gas: R22	Bộ	01
3	- Vệ sinh bảo dưỡng máy lạnh - Xử lý thông thoáng khu vực dàn nóng - Thông tắc đường thoát nước	Bộ	01
XIII	Phòng nghỉ GV nữ		
1	Thay dàn nóng máy lạnh (đã qua sử dụng) PANASONIC 1,5HP Công suất làm lạnh: 12.000 BTU/h (tương đương 1.5 HP). Công suất tiêu thụ điện: Dao động từ 1.0 kW - 1.2 kW (tùy thuộc công nghệ Inverter hay dòng máy cơ Mono). Loại gas thường dùng: R32, R410A hoặc R22 (cần kiểm tra đúng loại gas đang sử dụng trên dàn lạnh).	Bộ	01
2	- Hút chân không nạp gas toàn phần - Loại Gas: R22	Bộ	01
3	- Vệ sinh bảo dưỡng máy lạnh treo tường - Xử lý thông thoáng khu vực dàn nóng - Thông tắc đường thoát nước	Bộ	01
XIV	Khoa ngân hàng		
1	Sửa chữa board mạch máy lạnh Daikin 2.0HP	Cái	01
XV	Phòng A.302		
1	Sửa chữa board mạch máy lạnh Daikin 2.0HP	Cái	01

XVI	Phòng làm việc P. QLCNTT		
1	Thay bộ khởi động quạt máy lạnh Panasonic: Nhãn hiệu: (SU-CBB61 2.0Uf, 450VAC): - Công tác tắt aptomat tổng của máy lạnh để đảm bảo an toàn - Công tác tháo vỏ máy: Tháo mặt nạ quạt dàn nóng hoặc phần vỏ bảo vệ quạt để xác định vị trí tụ quạt (thường nằm ở hộp điện của dàn nóng). - Giá đã bao gồm công thay lắp.	Bộ	01
XVII	Phòng kỹ thuật GD B		
1	- Vệ sinh bảo dưỡng máy lạnh treo tường - Xử lý thông thoáng khu vực dàn nóng - Thông tắc đường thoát nước	Bộ	02
XVIII	Phòng máy chủ C103		
1	- Vệ sinh bảo dưỡng máy lạnh treo tường - Xử lý thông thoáng khu vực dàn nóng - Thông tắc đường thoát nước	Bộ	02
2	Remote máy lạnh Toshiba	Cái	01
3	Thay ống đồng mới 6/12 Đường kính ống vào 6mm ống ra 12mm	mét	10
4	Dây điện khiển 3 sợi từ dàn lạnh ra dàn nóng CCV3 x 2.5 Cadivi - Nhà sản xuất: Cadivi - Chất lượng: Mới 100% - Đơn vị tính: Mét - Quy cách đóng gói: Cuộn 100m - Xuất xứ: Việt Nam Sử dụng 100 mét dây điện khiển cho 4 máy lạnh: Vị trí 2 phòng thi từ phía cửa chính đi vào bên phải có 2 dàn lạnh. Sử dụng 30 mét dây/ 1 máy. Kéo từ phòng ra đến dàn nóng đặt ngoài ban công. Vị trí 2 phòng thi từ phía cửa chính đi vào bên trái có 2 dàn lạnh. Sử dụng 20 mét dây/ 1 máy. Kéo từ phòng ra đến dàn nóng đặt ngoài ban công.	mét	35
5	Ke sắt lắp cục nóng máy lạnh 1 HP loại sắt sơn tĩnh điện. độ dày thông thường	Cặp	02
6	Nhân công dời dàn nóng máy lạnh Công tác tháo dàn nóng dưới nền Công tác khoan tường lắp đặt ke Công tác lắp dàn nóng hoàn chỉnh.	Cái	02

3. Thời gian thực hiện hợp đồng: 36 tháng;

4. Loại hợp đồng: Trọn gói;

5. Địa điểm thực hiện: Trường Đại học Ngân hàng Thành phố Hồ Chí Minh, số 36 Tôn Thất Đạm, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh;

6. Hiệu lực của hồ sơ báo giá: Tối thiểu 60 ngày;

7. Yêu cầu về chào giá: Giá chào đã bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí theo luật định;

8. Thời gian nhận hồ sơ báo giá: Trước 17 giờ, ngày 29/6 /2026;

9. Quy định tiếp nhận thông tin và hồ sơ báo giá: Quý đơn vị thực hiện gửi hồ sơ chào giá bằng bản giấy có ký tên, đóng dấu về địa chỉ: Phòng Quản trị tài sản - Trường Đại học Ngân hàng Tp. Hồ Chí Minh, số 56 Hoàng Diệu 2, phường Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh hoặc qua email: phongqtts@hub.edu.vn.

- Người liên hệ: Nguyễn Minh Tiến Phát

Số điện thoại: 0902.79.83.84

10. Hồ sơ báo giá của nhà cung cấp hàng hoá/dịch vụ bao gồm các tài liệu sau:

+ Bảng báo giá chi tiết (Có ký tên, đóng dấu);

+ Hồ sơ pháp lý, hồ sơ năng lực của nhà thầu;

+ Tài liệu kỹ thuật và các vấn đề liên quan đến gói thầu (nếu có).

Trân trọng./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP, P.QTTS.



Phan Đình Phúc